

Skema til ansøgning om screening af projekter, der kan være omfattet af krav om miljøvurdering (VVM) efter lovens bilag 2 jf. §21 (LBK nr. 4 af 3. januar 2023)

Projekt navn:	Forsinkelse af regnvand i sø
Ansøger: (virksomhed, institution, andet)	Bavarian Nordic A/S
Dato:	10/02/2026

Vejledning

Skemaet skal udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger, men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Udfyldning af skemaet: Alle hvide felter er tekstfelter, hvor der kan/skal leveres oplysninger. I forhold til Miljøvurderingsreglerne krydses der af i felterne "Ja" eller "Nej" og suppleres med tekst, hvor dette er nødvendigt og relevant. Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan forventes at have begrænset eller ubetydelig påvirkning (grøn), begrænset eller nogen påvirkning (gul) eller forventet væsentlig påvirkning af miljøet (rød). Helsingør Kommune som myndighed vurderer de anmeldte oplysninger i forhold til krav om miljøkonsekvensvurdering (VVM) og træffer efterfølgende afgørelse om dette.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

Skemaet angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Hvis der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Ansøgers oplysninger	Myndighedens bemærkninger
<p>Projektbeskrivelse 5-15 linjer (udvidet beskrivelse kan vedlægges som bilag)</p> <p>Evt. Bilagsoversigt (bilag 1:....; bilag 2:...., osv.)</p>	<p>For at overholde krav til udledning af overfladevand, er det målet med projektet at kunne forsinke en større mængde overfladevand i og ved en eksisterende § 3-sø, end det er tilfældet i dag. Ved at tillade to nye arealer på Bavarian Nordics matrikel til søen samt etablering af en afløbsbremse ved søens udløb, vil regnvand fra en 10 års hændelse og en 50 års hændelse kunne forsinkes tilstrækkeligt (se bilag 1). Det øgede forsinkelsesvolumen skabes ved at benytte og udvide den eksisterende § 3-sø, hvilket kræver en mindre terrænregulering. Udover overfladevand fra Bavarian Nordics matrikel, modtager søen i dag også overfladevand fra to nabomatrikler via eksisterende rørsystemer. Der ændres ikke på disse forhold.</p> <p>Søens tilbageholdelsesvolumen ved en 10-års hændelse er 1.200 m³ og 2.000 m³ ved en 50 års hændelse.</p> <p>Fysiske ændringer, der skal udføres for at realisere projektet, omfatter kort beskrevet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Omlægninger af kloaksystem til håndtering af overfladevand. • Etablering af mindre vold mod nord, parallelt med Helsingørvej. • Hævning af eksisterende sti mod øst. • Sandfang på nyt tilløb til sø. • Nyt udløbsbygværk inkl. vandbremse. <p>De fysiske ændringer er alle udenfor § 3-området.</p> <p>Derudover fjernes nogle få væltede træer inden for og uden for § 3-området, og der udføres naturforbedrende tiltag i form af oprensning af sø, samt udfladning af brinker og udlægning af sten i den nordlige del af søen.</p> <p>Der henvises desuden til ansøgning om dispensation fra § 3 i naturbeskyttelsesloven indsendt 10/02/2026.</p> <hr/> <p>Bilag 1: Oversigt over projekt Bilag 2: Kort 1:50000; Bilag 3: Kort 1:5000 Bilag 4: Undersøgelse for flagermus Bavarian Nordic, Notat, WSP, 10. december 2024 Bilag 5: Naturbesigtigelse Bavarian Nordic, Notat, WSP, 10. december 2024 Bilag 6: Vurdering af naturpåvirkning for etablering af ekstra regnvandsvolumen i § 3 sø. WSP, december 2025 Bilag 7: Maskinplacering ved behov</p>	<p>Myndighedens bemærkninger indarbejdet</p>

Basisoplysninger	Ansøgers oplysninger		Myndighedens bemærkninger
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Bavarian Nordic A/S Hejreskovvej 10A 3490 Kvistgård Telefonnummer: 33 26 83 83		-
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson	Mark Starkey Hejreskovvej 10A 3490 Kvistgård Telefonnummer: 23 63 68 81 e-mail: mask@bavarian-nordic.com		-
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav	Hejreskovvej 10A 3490 Kvistgård Matrikel: 2ax, Nyrup By, Tikøb		-
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (både den eller de kommuner, som projektet er placeret i og den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Helsingør Kommune		-
Oversigtskort i målestok 1:50.000	Se Bilag 2		-
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet	Se Bilag 3		-
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	-
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)?		X Hvis Ja, er der obligatorisk VVM-pligt.	-
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)?	X	g) Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand	-

Ansøgers oplysninger			Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter, angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav			Udvidelsen af den eksisterende § 3-sø er indenfor Bavarian Nordics matrikel.
2. Arealanvendelse efter projektets realisering			<p>Området som projektet vedrører, er en eksisterende § 3-sø på ca. 1500 m², hvortil der afledes overfladevand fra omkringliggende befæstede arealer på Bavarian Nordics matrikel og nabomatrikler (se bilag 1). Søen vil efter projektets realisering fortsat blive anvendt til opsamling og forsinkelse af overfladevand. Søen vil blive udvidet mod nord, denne udvidelse vil ske ved at benytte den eksisterende lavning i området. For den udvidede del af søen kommer der intet blankt vandspejl, og der vil kun være vand i denne del af søen i forbindelse med regn og indtil området igen er tømt.</p> <p>For at kunne tilbageholde det nødvendige volumen, skal der etableres en vold, og en eksisterende sti mod øst skal hæves. Se bilag 1. Volden etableres parallelt med Helsingørsvej, dels for at kunne tilbageholde vandet på Bavarian Nordics egen matrikel og dels for at vandet ikke skal komme i berøring med det eksisterende plantebælte langs Helsingørsvej (plantebæltet skal have en bredde på mindst 15 meter jf. lokalplanen). Syd for den nye vold er der en lavning i terrænet, og det er derfor ikke nødvendigt at grave ud for at opnå det nødvendige tilbageholdelsesvolumen. Lavningen er sammenhængende med den eksisterende grøft langs Helsingørvej og plantebæltet står i lavningen, hvorfor den nye vold skal etableres.</p> <p>Baseret på en analyse ud fra terrændata i SCALGO vil den nye vold kræve en terrænændring på op til 0,9 m. Den hævede sti øst for søen vil kræve en ændring på op til 0,5 m.</p> <p>Fra søen vil der blive etableret et styret udløb, der sikrer, at vandet tømmes hurtigt. Ved en 10 års hændelse, som resulterer i at søen fyldes helt, vil det give en tømme tid på ca. 15 timer efter ophør af regn. Det er derfor relativ</p>

Ansøgers oplysninger				Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²			kort tid søen påvirkes med hævet vandstand, hvilket ikke er anderledes end under de nuværende forhold, hvor vandstanden også varierer i forhold til regnmængde. Som led i projektet ønskes gennemførelse af naturforbedrende tiltag i form af oprensning af søen, etablering af lave brinker samt udlægning af sten på bunden af søen. Dertil vil udvalgte træer blive fjernet. ----- N/A – ikke bebygget areal N/A – ikke yderligere befæstelse Der er ingen nye arealer som befæstes som følge af projektet	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet			----- Ca. 2.500 m ² (søens omtrentlig udbredelse ved 10 års hændelse). ----- N/A - Der etableres et udløbsbygværk, samt nyt sandfang ved tilløb til sø. ----- N/A ----- Der er ikke behov for grundvandssænkning. ----- Der vil ikke være nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet.	-
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden			----- Volden opbygges med LER-membran. Der forventes en mængde på 250 m ³ . ----- Der vil ikke være noget vandforbrug i anlægsfase. ----- Der vil være affald fra anlægsfasen i form af fjernede træer, og affald svarende til haveaffald.	-

Ansøgers oplysninger				Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden			Desuden vil der være affald i form af sediment/slam der opgraves i forbindelse med oprensning af søen. Sediment/slam håndteres efter gældende regler for jordhåndtering-	
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden			Der vil ikke være spildevand fra anlægsperioden.	
Håndtering af regnvand i anlægsperioden			Der sker ingen direkte udledning af spildevand til recipient.	
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå			Regnvand bortledes i eksisterende separat kloaksystem for regnvand i anlægsperioden. Februar 2026 – Oktober 2026	
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:				-
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen			N/A	
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen			N/A	
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen			N/A	
Vandmængde i driftsfasen			Der er ikke vandforbrug i driftsfase.	
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:				-
Farligt affald:			Der vil ikke forekomme farligt affald.	
Andet affald:			Der vil ikke forekomme andet affald.	
Spildevand til renseanlæg:			Der vil ikke forekomme spildevand til renseanlæg.	
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:			Der vil ikke forekomme spildevand til recipient.	
Håndtering af regnvand:			Projektet omfatter omlægning af regnvandskloaker internt på Bavarian Nordics matrikel og etablering af forsinkelser af regnvand, så krav til udledning af overfladevand til det offentlige spildevandssystem overholdes.	

Ansøgers oplysninger				Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X		-
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branche-bekendtgørelse? Miljøgodkendelse af listevirksomheder - Miljøstyrelsen (mst.dk)		X		-
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår			Ikke relevant.	-
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter (BAT-Reference dokumenter)?		X		-
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter? Liste over alle BREF dokumenter - Miljøstyrelsen (mst.dk)			Ikke relevant.	-
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner? BAT/BREF - Miljøstyrelsen (mst.dk)	X		Spildevands- og luftrensning og dertil hørende styringssystemer i den kemiske sektor", blev offentliggjort i juni 2016. Kommunen skal derfor revidere tilladelser til tilslutning af spildevand til offentlige kloakker. Formålet er at sikre, at alle vilkår er tidssvarende og at virksomheden bruger bedste tilgængelige teknik (BAT). I den forbindelse har der pågået arbejde med afklaring af den nødvendige forsinkelse af regnvand og der er indsendt ansøgning om tilladelse til tilslutning for afledning af overfladevand den 6. november 2023 og revideret tilladelse den 13. marts 2025	Myndighedens bemærkninger indarbejdet
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	X			-
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser? Støjgrænser - Miljøstyrelsen (mst.dk)		X		--
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Der vil være kortvarig støj som følge af nedskæring af træer og fra anlægsmaskiner i forbindelse med etablering af vold og sti.	-

Ansøgers oplysninger				Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Der etableres ingen væsentlige støjkilder.	-
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening? Luft - Miljøstyrelsen (mst.dk)		X		-
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X			-
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Foreligger der allerede oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.	X			-
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Der vurderes ikke at være støvgener fra arbejdet, da jorden omkring søen er meget våd. Såfremt det mod forventning skulle støve, vil arealerne blive vandet. Der er ingen støvgener i driftsfasen.	-
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X		-
22. Vil projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X		-
23. Er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016? Risikobekendtgørelsen (retsinformation.dk)		X		-

Ansøgers oplysninger				Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål? Plandata	X		Projektet foregår i eksisterende erhvervsområde, der i henhold til lokalplanen (§3.3) alene må anvendes til industri- og værkstedsvirksomhed, entreprenør- og oplagsvirksomhed samt lagervirksomhed med tilhørende arealer til oplag, vareudstilling, parkering og ophold mv. Lokalplan nr. 2.13.1 (januar 2021). I december 2024 har Bavarian Nordic ansøgt om, og har fået dispensation fra lokalplanen, til at terrænreguleringer på op til 0,9 meter kan gennemføres som led i etableringen af et forsinkelsesvolumen til overfladevand. I dispensationen vurderes projektet ikke at påvirke lokalplanområdet negativt, da reguleringerne tilpasses naturligt til terrænet, og da ændringerne ikke vil medføre gener for naboer eller områdets funktion.	--
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer? Danmarks Arealinformation - en del af Danmarks Miljøportal (miljoportal.dk)		X		-
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X		-
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder? Danmarks Arealinformation - en del af Danmarks Miljøportal (miljoportal.dk)		X		-
28. Er projektet tænkt placeret inden for kystnærhedszonen? - http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/		X		-
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller inden for et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X		-
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag? http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/		X		

Ansøgers oplysninger				Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
<p>31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. http://arealinformation.miljoeportal.dk/distribution/</p>			<p>Projektet omfatter ændringer i relation til den eksisterende § 3-sø på Bavarian Nordics egen matrikel, se bilag 1.</p> <p>Der henvises desuden til ansøgning om dispensation fra § 3 i naturbeskyttelsesloven indsendt første gang den 23. marts 2025, i revideret version den 6. januar 2026 og endeligt den 10. februar 2026.</p> <p>Det nye system til håndtering af overfladevand vil øge mængden af vand der afledes via regnvandskloak til søen. Der etableres sandfang til rensning af overfladevand fra de interne Bavarian Nordic regnvandssystemer, der afleder overfladevand til søen. Ved en 10 års regnhændelse, som resulterer i at søen fyldes helt, vil det give en tømme tid på ca. 15 timer efter regnstop. Det er derfor relativt kort tid søen, herunder det øgede forsinkelsesvolumen, påvirkes med hævet vandstand, hvilket ikke er anderledes end under de nuværende forhold.</p> <p>De fysiske ændringer og terrænregulering, samt etablering af sandfang og udløbsbygværk sker udenfor det område, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.</p> <p>Væltede træer i søen trækkes op med tov forbundet til gravemaskine, som står udenfor § 3-området. Træer fjernes med motorsav og trækkes ud på samme vis.</p> <p>Oprensning af søen ved bortgravning af slam, skabe lave brinker og udlægge sten på bunden af søen, vurderes at være en positiv tilstandsændring.</p>	-
<p>32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke? http://arealinformation.miljoeportal.dk/distribution/</p>		X	<p>Helsingør Kommune har ikke kendskab til nogen bilag IV-arter i området. Jf. lokalplan 2.13.1 Erhvervsområde Kvistgård Nord.</p> <p>I forbindelse med projektforberedelsen er der foretaget en naturbesigtigelse af den § 3-beskyttede sø og den mindre træbevoksning i projektområdet. Formålet var dels at kortlægge eventuelle flagermusegnede træer (bilag 4), og dels at gennemføre først en overordnet</p>	Myndighedens bemærkninger indarbejdet

Ansøgers oplysninger				Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
			<p>vurdering af § 3-søen i november 2024 (bilag 5) og for mere detaljeret gennemgang af tilstedeværende arter i juni 2025 (bilag 6). Bilag 6 indeholder desuden en nærmere vurdering af den potentielle påvirkning fra anlægsarbejdet.</p> <p>Der blev registeret fire flagermusegnede træer, hvoraf to var lidt egnede, ét var moderat og ét var meget egnet. På baggrund af undersøgelsen vurderes projektområdet ikke at udgøre et vigtigt levested for flagermus. Dels grundet træernes størrelse og beskaffenhed og derudover, at der findes flere skovområder i nærheden, der vurderes at rumme træer med større potentiale, og dermed være mere attraktive for områdets flagermus. Flagermus fouragerer ofte i nærhed til vand, så søen udgør formentlig et fint fourageringssted for flagermus. De identificerede træer vil ikke blive hverken fældet eller beskåret som en del af projektet. Det er ligeledes vurderet, at en ændring i vandstanden ikke vil resultere i en negativ påvirkning for disse træer.</p> <p>Søen vurderes at være i ringe tilstand grundet de skyggende forhold og manglen på positive, naturtypekarakteristiske strukturer. På den baggrund blev søen i november 2024 vurderet til ikke at være egnet som ynglevandhul for padder. Der blev dog ved naturbesigtigelsen i juni 2025 registreret flere haletudser og individer af butsnudet frø, som er fredet. Der blev ligeledes identificeret et eksemplar af den fredede orkidé skovhullæbe.</p> <p>Butsnudet frø er fredet jf. artsfredningsbekendtgørelsen, som beskytter arten mod forsætligt drab og indfangning. Deres levesteder er ikke beskyttet. Hævelse af vandspejlet i kortere perioder ved kraftige regnskyl vurderes ikke at påvirke levestedet.</p> <p>Der vil i anlægsfasen blive opsat paddehegn omkring det område, hvor der skal foretages anlægsarbejde i forbindelse med etablering af volden, da det ikke kan afvises, at der vil være overvintrende padder i området. Paddehegnet opsættes hele vejen omkring anlægsområdet for volden og samtidig opsættes faldfælder indenfor hegnet.</p> <p>Fejl! Henvisningskilde ikke</p>	

Ansøgers oplysninger			Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
			<p>fundet. Hegnet etableres hurtigst muligt efter modtagelse af dispensation fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (der er ansøgt om dispensation), og så vidt muligt så dette passer med, at padderne begynder at vandre til yngleområdet eller lige er vandret til yngleområdet og derfor befinder sig i yngleområdet (søen). Padder, der stadig befinder sig indenfor paddehegnet efter opsættelsen, vil ved vandring mod vandhullet blive opsamlet i faldfælder på hegnets inderside og herfra flyttes til den modsatte side. På denne måde tømmes det område, som berøres af maskinelle aktiviteter for padder.</p> <p>Faldfælderne tilses og tømmes to gange dagligt (morgen og aften) så padderne kan flyttes udenfor hegnet i retning mod søen samme dag som indsamlingen. Indsamlingen foregår fra paddehegnet og fælder er opsat til der i 5 på hinanden følgende dage med egnet vejr (fugtigt forhold med nattemperaturer over 3 grader) ikke er fundet padder i faldfælderne. Håndtering af padder vil blive udført af egnet personale med viden om hvordan arten håndteres korrekt.</p> <p>Hegnet forbliver opsat under hele anlægsfasen, så længe der foregår maskinel aktivitet, hvilket sikrer at risikoen for individdrab på butsnudet frø undgås. Paddehegnet tilses hver 14. dag ved en manuel gennemgang langs hegnet for at sikre, at det forbliver funktionelt under hele perioden. Paddebestanden i området vil derfor stadig kunne opretholdes og individdrab undgås.</p> <p>I forbindelse med terræntilpasningerne fjernes en række træer nord for søen. Desuden fjernes yderligere en række træer som er væltet ned i søen og på søens nordlige side lysstilles brinkerne. Træfældningen og -fjernelse vil derfor ikke påvirke søen negativt, men tvært i mod vil den forøgede solindstråling til søen give bedre forhold til mangfoldigt liv, herunder bedre leveforhold for padder og en række dyr og planter.</p> <p>Maskinelt arbejde og kørsel i forbindelse med etablering af udløbsbygværk, hævnningen af eksisterende sti nordøst for søen samt sandfang ved indløb til søen, vurderes at foregå uden for paddernes opholdssted, og er derfor uden påvirkning.</p>

Ansøgers oplysninger				Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
			<p>Anlægsarbejdet foretages i god afstand til området, hvor orkidéen skovhullæbe er registreret, hvorfor denne ikke vurderes at blive påvirket. Som ekstra sikkerhed opsættes et hegn omkring orkidéen for at sikre, at den ikke overses i anlægsfasen. Hegnet vil være ca. 0,5 x 0,5 meter og fungerer som en beskyttende markering.</p> <p>Fjernelse og fældning af træer vil foregå skånsomt. De træer, der står uden for det beskyttede § 3-område, fjernes med maskiner, der kører i området. Træstammer forbliver liggende på arealet efter etablering frem for at de flises. De træer, som skal fældes/fjernes i og umiddelbart omkring § 3-området fældes manuelt og trækkes ud med reb på en maskine, som placeres udenfor det beskyttede område.</p> <p>Der vil være naturforbedrende tiltag i form af oprensning af søen, såvel som at udlægge sten på bunden og udfladning af brinker i den nordlige del af søen.</p> <p>Oprrensning af søen består i at grave slam op fra søen uden at den tømmes for vand. Det forventes at arbejdet vil tage 1-2 dage. Det planlægges i august/september, hvor der forventes at være mindst vand i søen, og hvor den efterfølgende våde sæson kan bruges til at fylde den op. Oprrensningen foregår derfor uden for paddernes ynglesæson som strækker sig fra midt marts til slut juli, hvor padderne herefter ikke vil opholde sig i vandet.</p> <p>Oprrensning i at fjerne slamlaget og så vidt muligt i hele søen. Der vil ikke ske en udgravning af søen, og der ændres således ikke på søens volumen.</p> <p>Udlægning af sten vil bestå af marksten af forskellig størrelse, som placeres i 2-3 bunker af ca. 1 m³. Bunkerne placeres på lave områder med henblik på at nogle sten stikker over overfladen.</p>	

Ansøgers oplysninger				Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
			<p>Udfladning af brinker vil blive udført i et forhold 1:5 og maksimalt 1:3. Maskiner til oprensning af søen, udfladning af brinker og udlægning af sten i søen placeres som udgangspunkt indenfor paddehegnet nord for søen. Hvis der skulle vise sig behov for at placere maskiner længere mod syd i forbindelse med oprensning af den sydlige del af søen (for at kunne nå hele søens bund) vil maskinerne blive placeret i områder med invasive arter - se bilag 7. Som udgangspunkt vurderes disse områder ikke relevante for padder, men inden arbejdet påbegyndes i dette område vil miljøtilsyn vurdere, om der er behov for opsætning af paddehegn, for at sikre, at padder ikke vandrer ind i området. Det vurderes, at disse arbejdsområder pga. beplantningen og beliggenheden i terrænet ikke vil kræve at skulle tømmes for padder og der vil derfor ikke være behov for artsfredningsdispensation. Skulle miljøtilsynet i løbet af foråret mod forventning vurdere andet, vil der blive indsendt særskilt ansøgning herom til Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø.</p> <p>Alle anlægsarbejder vil være afsluttet senest midt oktober, før padder bevæger sig til overvintring.</p>	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område. http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/			Ca. 2 km (Rørtang, Kystkilen).	-
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsar-områder). http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/			Nærmeste Natura-2000 område (nr. 131 Gurre Sø) ligger nord og vest for området i en afstand af ca. 350 til 700 meter. Helsingør Kommune vurderer i lokalplan 2.13.1, at industriområdet ikke vil påvirke området negativt. Projektet vurderes ikke at påvirke Natura-2000 området.	-
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand herunder i form af udledninger til- eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster jf.vandområdeplaner ? Miljøgis (mim.dk)		X	<p>Projektet vil ændre håndteringen af overfladevand fra interne kloaksystemer på Bavarian Nordics matrikel, så overfladevand forsinkes og dermed ikke medfører problemer i det offentlige spildevandssystem.</p> <p>Afledning af overfladevand fra de interne kloaksystemer på Bavarian Nordics matrikel til søen vil foregå via sandfang.</p>	-

Ansøgers oplysninger				Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
			Den naturlige overfladeafstrømning i det nærmeste opland i industrikvarteret strømmer naturligt til søen i forbindelse med kraftige regnhændelser (skybrud), hvor der ikke er kapacitet i kloaksystemerne. Der ændres ikke på terræn med relevans for strømningsveje ved skybrud Der vil ikke være ændringer i påvirkning af grundvand.	
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser? http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/		X	Bavarian Nordic er placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser. Projektet vurderes, hverken under etablerings- eller driftsfasen at medføre væsentlig risiko for grundvandet. Grunden er ikke kortlagt som forurenat. Der vil ikke være oplag eller blive håndteret råvarer og produkter.	-
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	Se 36.	-
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse ?		X	Det planlagte projektområde ligger udenfor de områder, der er kortlagt som truet af oversvømmelse, jævnfør Klimatilpasningsplan for Helsingør kommune 2021-2033: https://helsingor.dk/Media/638373816034895222/klimatilpasningsplan.pdf	-
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	Jævnfør: https://oversvommelse.kyst.dk/	-
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?		X	Anlægget giver ikke anledning til væsentlige miljøpåvirkninger og bidrager ikke til kumulative forhold. Med projektet reduceres en kumulativ påvirkning da regnvand forsinkes og risiko for oversvømmelse nedstrøms Bavarian Nordic mindskes dermed.	-
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X		-
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Den miljømæssige påvirkning undgås med følgende tiltag: <ul style="list-style-type: none"> Fysiske ændringer og terrænregulering, samt etablering af sandfang og udløbsbygværk sker udenfor det område, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der er identificeret 4 træer, der er flagermusegnede og disse bevares. 	Myndighedens bemærkninger indarbejdet

Ansøgers oplysninger				Myndighedens bemærkninger
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
			<ul style="list-style-type: none"> Der opsættes paddehegn og faldfælder, så områder for anlægsarbejde tømmes for individer af butsnudet frø inden opstart af anlægsarbejdet, så der hindres at individer kan strejfe ind i områderne, mens anlægsarbejdet pågår. Der indhentes dispensation fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø til indsamling af padderne. Ansøgning til SGAV er indsendt. <p>Anlægsarbejdet foretages i god afstand til området, hvor den fredede orkidé skov-hullæbe blev registreret. Som ekstra sikkerhed opsættes et hegn omkring orkidéen for at sikre, at den ikke overses i anlægsfasen.</p> <p>Desuden udføres naturforbedrende tiltag som beskrevet ovenfor i form af:</p> <ul style="list-style-type: none"> Oprensning af søen Udfladning af brinker i den nordlige del af søen Udlægning af sten i den nordlige del af søen 	

Undertegnede erklærer på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger

Bygherre/anmelder: C7 Consulting A/S på vegne af Bavarian Nordic A/S

Dato: 10/02/2026

Kontrolleret af: apr, Center for By, Land og Vand, Helsingør Kommune

Dato: 02/03/2026